



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova  
**AREA IV - Lavori Pubblici, Manutenzione,  
Ambiente, Gestione Discarica, Demanio**

## AVVISO PUBBLICO

**per appalto del servizio di pulizia ed igienizzazione di alcune zone del territorio comunale per il periodo compreso tra "maggio – dicembre 2023".**

L'Amministrazione Comunale di Sestri Levante pubblica il presente Avviso al fine di procedere all'appalto del servizio di pulizia ed igienizzazione di alcune zone del territorio comunale, per il periodo compreso tra "maggio-dicembre 2023".

L'appalto potrà essere esteso per un ulteriore periodo, fatta salva l'eventuale operatività del nuovo gestore unico dell'Ambito rifiuti del Bacino Golfo del Tigullio in ordine all'affidamento di servizi analoghi che prevede la cessazione delle gestioni in corso e dei relativi rapporti contrattuali.

Per prevenire situazioni critiche dal punto di vista igienico-sanitario, si rende necessario effettuare nel centro storico di Sestri Levante e di Riva Trigoso e in alcune vie del territorio comunale, una serie di ulteriori interventi di pulizia e lavaggio con mezzo canal-jet mediante idropompa ed igienizzante.

Il presente affidamento è conferito mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), del D.L. 77/2021, come convertito in Legge 108/2021, preceduto da indagine esplorativa di mercato aperta a tutti gli operatori economici interessati e dotati dei previsti requisiti generali e tecnico – organizzativi, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2013 e s.i.m..

Il presente avviso pubblico è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 404 del 06/04/2023.

Le prestazioni richieste sono dettagliate nel proseguo.

Per migliorare il servizio di igiene urbana sul territorio comunale si potenzierà il servizio di lavaggio con ditta specializzata in attesa dell'esito della gara comprensoriale indetta da parte di Città Metropolitana di Genova per l'individuazione del gestore unico dell'ambito del Tigullio.

I lavaggi stradali interesseranno tutte le aree della città e dovranno essere effettuate con il seguente mezzo:

- canal jet con idropompa dotato di barra lavastrade con larghezza massima di 1,65 m per garantire il servizio anche nelle strade più strette del centro storico.

Via Salvi, 4 – 16039 Sestri Levante GE - centralino 01854781  
PEC protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it – www.comune.sestri-levante.ge.it  
C.F. 00787810100 – P.I. 00171390990

lavoripubblici@comune.sestri-levante.ge.it  
manutenzione@comune.sestri-levante.ge.it

ufficio.ambiente@comune.sestri-levante.ge.it  
demanio.marittimo@comune.sestri-levante.ge.it



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova  
**AREA IV - Lavori Pubblici, Manutenzione,  
Ambiente, Gestione Discarica, Demanio**

## **A. Indicare il costo unitario per intervento:**

**Pulizia e igienizzazione delle seguenti vie cittadine:** Largo Colombo, Via XXV Aprile (Carruggio pedonale) e sue vie annesse e limitrofe: Via Asilo M. Teresa, Vico Macelli, Piazza Marsala, Vico Palestro, Via Cappellini, Via Cappuccini, Vico Andersen, Vico Byron, Vico Lombardo, Via Garibaldi, Via Olive di Stanghe, Via Campodonico, tratto lungomare Sestri nella zona Balin tra i Bagni Liguria e l'Hotel Nettuno, tratto lungomare Riva da Ufficio Locale Marittimo a Fincantieri e relativi volti, loc. Lavagnina (da Via Primi a Traversa Via Aurelia), sottopasso stazione ferroviaria di Sestri Levante e di Pietracalante, Via Pilade Queirolo e zona retrostante il Mercato del pesce.  
**Frequenza minima settimanale da svolgersi in orario mattutino dalle 5.00 o serale** previo accordo con il Direttore dell'Esecuzione del servizio.

**B. Indicare il costo orario per eventuali altri interventi da effettuarsi nelle frazioni o zone periferiche:** Costo orario operatore e mezzo canal-jet dotato di idropompa e barra lavastrade comprensiva del costo dei prodotti igienizzanti.

Importo netto annuo presunto complessivo: **€ 10.000,00**

*Si richiede agli operatori economici interessati e dotati dei necessari requisiti generali e tecnico organizzativi di formulare la propria migliore offerta complessiva per le prestazioni richieste che dovrà pervenire entro le*

**ore 10:00 del 21/04/2023**

a mezzo di posta elettronica certificata al protocollo generale del Comune di Sestri Levante al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it con il seguente oggetto:

## **PREVENTIVO PER "APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ED IGIENIZZAZIONE DI ALCUNE ZONE DEL TERRITORIO COMUNALE PER IL PERIODO MAGGIO-DICEMBRE 2023 – RISERVATO".**

L'operatore dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al d. lgs. 50/2016 e s.i.m. (in particolare artt. 80 e 83) e di ordine tecnico - organizzativo di cui all'art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010 mediante presentazione di dichiarazioni attestanti:

a) l'esecuzione di analoghi servizi nel triennio antecedente, mediante produzione di curriculum professionale aggiornato;

b) di possedere adeguata attrezzatura tecnica, specificandone le caratteristiche;

Via Salvi, 4 - 16039 Sestri Levante GE - centralino 01854781  
PEC protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it - www.comune.sestri-levante.ge.it  
C.F. 00787810100 - P.I. 00171390990

lavoripubblici@comune.sestri-levante.ge.it  
manutenzione@comune.sestri-levante.ge.it

ufficio.ambiente@comune.sestri-levante.ge.it  
demanio.marittimo@comune.sestri-levante.ge.it



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova  
**AREA IV - Lavori Pubblici, Manutenzione,  
Ambiente, Gestione Discarica, Demanio**

c) di possedere le autorizzazioni necessarie per l'utilizzo delle attrezzature e i prodotti igienizzanti richiesti.

L'offerta, ed annesse dichiarazioni, dovrà essere redatta in carta semplice, debitamente sottoscritta, con allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

I file pdf contenenti l'offerta e la dichiarazione dovranno essere inseriti in **archivio.zip con password di lettura** (scelta dall'impresa che invia).

- La denominazione del file compresso dovrà riportare la **dizione OE** (offerta economica) seguita dal nome dell'impresa offerente (es. Oeimpresa.....zip);

- Tutti i file suddetti, compresa l'OEimpresa.zip, dovranno pervenire in un'unica p.e.c., a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 21/04/2023**;

- Successivamente dovrà essere inviata una seconda PEC contenente la password scelta dall'impresa, necessaria per la decriptazione dell'offerta.

- Tale password dovrà pervenire **successivamente dalle ore 11,00 del giorno 21/04/2023 ed entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 21/04/2023**.

## AGGIUDICAZIONE

- A. Si procederà all'aggiudicazione – *con il criterio del minor prezzo* - anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida, fatta salva la facoltà della Stazione appaltante di non procedere ad alcuna aggiudicazione.
- B. L'ente appaltante valuterà le offerte pervenute in relazione alle prestazioni previste nel Capitolato riservandosi la facoltà di richiedere ulteriori elementi giustificativi.
- C. Per quanto riguarda la disciplina del sub appalto, alla presente opera saranno applicate le vigenti disposizioni in materia, ovvero l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.i.m., come modificato dall'art. 49, comma 2, della Legge 108/2021.

Via Salvi, 4 – 16039 Sestri Levante GE - centralino 01854781  
PEC protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it – www.comune.sestri-levante.ge.it  
C.F. 00787810100 – P.I. 00171390990

lavoripubblici@comune.sestri-levante.ge.it  
manutenzione@comune.sestri-levante.ge.it

ufficio.ambiente@comune.sestri-levante.ge.it  
demanio.marittimo@comune.sestri-levante.ge.it



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova  
**AREA IV - Lavori Pubblici, Manutenzione,  
Ambiente, Gestione Discarica, Demanio**

## AVVERTENZE

1. Per informazioni o chiarimenti è possibile contattare il Responsabile del Servizio Ambiente Dott.ssa Rossana Gotelli al n. 0185 478472 o all'indirizzo di posta elettronica: [rossana.gotelli@comune.sestri-levante.ge.it](mailto:rossana.gotelli@comune.sestri-levante.ge.it) oppure all'indirizzo e-mail [ufficio.ambiente@comune.sestri-levante.ge.it](mailto:ufficio.ambiente@comune.sestri-levante.ge.it)
2. Il presente Avviso pubblico è pubblicato per n. 15 giorni – dal 06/04/2023 al 21/04/2023 sul sito ufficiale del comune di Sestri Levante nella sezione dedicata ad Amministrazione Trasparente e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici.
3. Le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Comune di Sestri Levante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti.

Sestri Levante, lì 6/04/2023.

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott.ssa Rossana Gotelli)  
*Documento firmato digitalmente*  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Via Salvi, 4 – 16039 Sestri Levante GE - centralino 01854781  
PEC [protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it](mailto:protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it) – [www.comune.sestri-levante.ge.it](http://www.comune.sestri-levante.ge.it)  
C.F. 00787810100 – P.I. 00171390990

[lavoripubblici@comune.sestri-levante.ge.it](mailto:lavoripubblici@comune.sestri-levante.ge.it)  
[manutenzione@comune.sestri-levante.ge.it](mailto:manutenzione@comune.sestri-levante.ge.it)

[ufficio.ambiente@comune.sestri-levante.ge.it](mailto:ufficio.ambiente@comune.sestri-levante.ge.it)  
[demanio.marittimo@comune.sestri-levante.ge.it](mailto:demanio.marittimo@comune.sestri-levante.ge.it)