



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

Sestri Levante, 07/12/2022

Riferimenti da citare nella corrispondenza	
PROT. GEN.	2022/40525
REGISTRO N.RO	38418
ARCHIVIO	38418

CONFERENZA SIMULTANEA SINCRONA **DETERMINAZIONE CONCLUSIVA NEGATIVA**

OGGETTO: Procedimento relativo a REALIZZAZIONE PALO FLANGIATO PARI A 12 m CON PENNONE IN SOMMITA' DI 6 m DI PROPRIETA' QBTEL in LOCALITA' VIA VINCENZO FASCIE – STRADA VICINALE DELLA MADONNETTA
NCT F.26 MAPP. 128

NOME SITO QBTEL SRL: SESTRI LEVANTE 2

CODICE SITO QBTEL SRL: QBGE003

NOME SITO VODAFONE ITALIA SPA: SESTRI LEVANTE STADIO

CODICE SITO VODAFONE ITALIA SPA: 1RM06006;

Conferenza di servizi decisoria simultanea ai sensi dell'art. 44 c. 7, del D.Lgs. 259/2003 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- è stata presentata istanza allo SUAP da parte delle Società VODAFONE ITALIA SPA (P.IVA – C.F. 93026890017), con sede legale in Ivrea, Via Jervis 13 (TO), congiuntamente a QBTEL SRL (CF/P.IVA 16355521002) con sede legale in Roma, via della Stazione di S. Pietro n. 65 ed assunta al protocollo il 14/09/2022 al n. 40525 tesa all'approvazione del progetto in oggetto;
- con nota prot. n. 40667 del 15.09.2022 Ares srl ha prodotto documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 41987 del 20.09.2022 è stata convocata per il giorno 10.10.2022 alle ore 10:00, la prima seduta della Conferenza di Servizi ai sensi ex art. 44, c. 7 D.Lgs. 259/2003 e s.m.i., e che la convocazione è stata inoltrata ai seguenti Enti/Amministrazioni coinvolti nel procedimento: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Provincia di La Spezia, Città Metropolitana di Genova - Direzione Servizi Generali Scuole e Governace, ARPAL, ENEL, Comando Vigili del Fuoco, Comune di Sestri Levante Area 4 – Servizio Ambiente, REGIONE Carabinieri Forestale Liguria – Sezione di Sestri Levante e per conoscenza a Qbtel Srl e Vodafone Italia Spa;
- con nota prot. n. 43912 del 30.09.2022, Arpal – Dipartimento Attività produttive e rischio tecnologico – U.O Fisica Ambientale ha sospeso il procedimento in attesa di chiarimenti;
- con nota prot. n. 44180 del 03.10.2022 Ares srl ha prodotto documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 44344 del 04.10.2022, l'Ufficio opere strutturali di Città Metropolitana ha trasmesso una propria considerazione;
- con nota prot. n. 44924 del 05.10.2022 Ares srl ha prodotto documentazione integrativa ;
- con nota prot. n. 45006 del 06.10.2022, Città Metropolitana ha richiesto supporto di screening ad Arpal - Ufficio Biodiversità;



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

- in data 10/10/2022 alle ore 10:00 si è svolta la prima riunione ed è stato redatto apposito verbale che viene allegato alla presente determinazione;
- con nota prot. n. 45579 del 10.10.2022, Città Metropolitana ha trasmesso il suo 1° riscontro;
- con nota prot. n. 46143 del 13.10.2022, Città Metropolitana di Genova ha trasmesso preavviso di diniego del procedimento di valutazione di incidenza;
- con nota prot. n. 48218 del 22.10.2022 Ares srl ha prodotto documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 482294 del 24.10.2022 Ares srl ha prodotto documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 48729 del 26.10.2022 Ares srl ha prodotto documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 48738 del 26.10.2022, Città Metropolitana ha richiesto supporto per valutazione di incidenza ad Arpal - Ufficio Biodiversità;
- con nota prot. n. 49500 del 02.11.2022 Ares srl ha prodotto documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 51574 del 16.11.2022 è stata convocata per il giorno 22.11.2022 alle ore 10:00, la seconda seduta della Conferenza di Servizi ai sensi ex art. 44, c. 7 D.Lgs. 259/2003 e s.m.i., e che la convocazione è stata inoltrata ai seguenti Enti/Amministrazioni coinvolti nel procedimento: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Provincia di La Spezia, Città Metropolitana di Genova - Direzione Servizi Generali Scuole e Governace, ARPAL, ENEL, Comando Vigili del Fuoco, Comune di Sestri Levante Area 4 – Servizio Ambiente, REGIONE Carabinieri Forestale Liguria – Sezione di Sestri Levante e per conoscenza a Qbtel Srl e Vodafone Italia Spa e per conoscenza a Qbtel Srl e Vodafone Italia Spa;
- con nota prot. n. 52174 del 21.11.2022 Ares srl ha richiesto il rinvio della seconda seduta;
- con nota prot. n. 52267 del 22.11.2022 è stata rinviata al giorno 24.11.2022 alle ore 10:00, la seconda seduta della Conferenza di Servizi ai sensi ex art. 44, c. 7 D.Lgs. 259/2003 e s.m.i., e che il rinvio è stato inoltrato ai seguenti Enti/Amministrazioni coinvolti nel procedimento: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Provincia di La Spezia, Città Metropolitana di Genova - Direzione Servizi Generali Scuole e Governace, ARPAL, ENEL, Comando Vigili del Fuoco, Comune di Sestri Levante Area 4 – Servizio Ambiente, REGIONE Carabinieri Forestale Liguria – Sezione di Sestri Levante e per conoscenza a Qbtel Srl e Vodafone Italia Spa e per conoscenza a Qbtel Srl e Vodafone Italia Spa;
- che in data 24.11.2022 alle ore 10:00 si è svolta la seconda riunione ed è stato redatto apposito verbale che viene allegato alla presente determinazione;
- i lavori della Conferenza devono concludersi non oltre quarantacinque giorni dalla data della prima riunione fermo restando l'obbligo di rispettare il termine perentorio finale di conclusione del procedimento indicato all'art. 44, comma 10 del D.Lgs. 259/2003 e s.m.i.

Atteso che all'esito dell'ultima riunione della conferenza e perentoriamente entro novanta giorni dalla presentazione della pratica, l'amministrazione procedente deve adottare determinazione decisoria finale sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti tramite i rispettivi rappresentanti;

Dato atto che alcuni degli Enti coinvolti si sono così espressi:

ARPAL con nota pervenuta il 04.10.2022 prot. n. 44403 si è così espressa:

"...Da tale relazione si evince il rispetto dei suddetti limiti, valori ed obiettivi. Il presente parere è vincolato alle condizioni meglio descritte nella relazione tecnica allegata. Ogni violazione di tali prescrizioni comporterà la decadenza del parere espresso. ";



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

VIGILI DEL FUOCO con nota pervenuta il 10.10.2022 prot. n. 45610 e con nota pervenuta il 21.11.2022 prot. n. 52069 si è così espressa:

".....dall'esame della documentazione prodotta, come indicato d'altra parte nella stessa, non si ravvisano attività per le quali è prevista l'assoggettabilità alla normativa di prevenzione incendi";

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA DIREZIONE SERVIZI GENERALI SCUOLE E GOVERNANCE in seguito al seguente parere di ARPAL

".....L'area oggetto d'intervento è interna alla Zona Speciale di Conservazione di Punta Manara ed interessa un'area focale per la conservazione della biodiversità. L'analisi degli strumenti regionali di gestione della biodiversità attualmente vigenti rileva la presenza dell'Habitat 91AA – Boschi pannonicici di Quercus pubescens, definito dalla normativa europea (dir. Habitat 92/43/CEE e ss mm ii) habitat prioritario.

La relazione di incidenza esaminata risulta sotto molti aspetti carente, oltre a presentare elementi discordanti con il documento Piano di protezione attivo e passivo del verde, nonché errori formali. Si sottolinea che nelle linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VInCA) è indicato che "Gli Studi di Incidenza devono essere redatti da figure professionali di comprovata competenza in campo naturalistico/ambientale e della conservazione della natura, nei settori floristico-vegetazionale e faunistico, tenendo conto degli habitat e delle specie per i quali il sito/i siti Natura 2000 è/sono stato/i individuato/i."

Si elencano, a seguire, le principali evidenze:

- Oltre a mancare completamente i riferimenti ai principali strumenti informativi e gestionali regionali sulla biodiversità, nella relazione di incidenza è indicato che il 26/07/2022 è stato svolto un sopralluogo nel sito interessato dall'intervento, il quale viene descritto come caratterizzato da vegetazione incolta. Non è però presente un inquadramento naturalistico dell'area, né una valutazione volta ad escludere la presenza dell'Habitat prioritario.

- Nel documento intitolato Piano di protezione attivo e passivo del verde, al paragrafo "descrizione dell'intervento" si trova la seguente affermazione: "Dalla valutazione della planimetria riprodotta a partire dagli elaborati cartografici disponibili ove sono riportate le posizioni delle piante presenti nell'area di Cantiere, si ricava che: L'area di intervento è inquadrabile, ai fini vegetazionali in Bosco misto di latifoglie termofile con prevalenza di Roverella, Quercus pubescens, caratterizzato da un denso sesto di impianto. Il riferimento riscontrabile nella Carta degli Habitat potrebbe essere individuato nel 91AA, Boschi pannonicici di Quercus pubescens (prioritario)".

Quest'affermazione, oltre ad evidenziare la presenza di un Habitat prioritario, fa presumere che non siano stati svolti sopralluoghi in loco atti a verificare l'effettivo stato di conservazione dell'habitat stesso, né siano stati svolte ricerche in merito all'eventuale presenza di specie animali o vegetali d'interesse conservazionistico, di conseguenza che le valutazioni e le misure di mitigazione suggerite dal documento citato siano state elaborate esclusivamente sulla base delle informazioni disponibili sui sistemi informativi regionali.

- Nel paragrafo relativo alle conclusioni del modulo di Vinca, è indicato che non sono necessarie misure di mitigazione, confondendole tra l'altro con le misure di conservazione della ZSC e definendole erroneamente "misure di compensazione". Al contrario, il Piano di protezione attivo e passivo del verde individua, in un capitolo specifico, diverse criticità. Tra queste la presenza di Lucanus Cervus, per cui è individuata l'area focale denominata Boschi misti presso colle della Madonnetta: "Sotto l'aspetto faunistico sarà importante operare senza recare pregiudizio allo sviluppo delle popolazioni di un insetto dell'Ordine dei Coleotteri: si



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

tratta del *Lucanus cervus*, specie ritenuta oggetto di tutela e sensibile in quanto per gran parte del suo ciclo vitale non è mobile ma, in diversi stadi larvali si accresce principalmente in alberi vecchi o morenti".

Sempre nello stesso documento, sono suggerite azioni da mettere in atto al fine di mitigare gli impatti determinati dall'intervento sull'habitat e le specie animali presenti, che non sono però considerate nella Vinca. Queste, inoltre, come precedentemente evidenziato, sono basate su informazioni desunte senza avere effettuato le opportune verifiche sul campo, pertanto potrebbero essere superflue o, al contrario, non sufficienti ai fini della mitigazione degli impatti.

- Nella documentazione esaminata non è data evidenza dell'esistenza del sentiero da sistemare con potatura, né dello stato attuale dello stesso, oltre al fatto che sempre il Piano di protezione attivo e passivo del verde, a pag. 9, fa intuire che sarà necessario far transitare nel sito macchinari di grandi dimensioni:

"Solo quando sarà garantita la sicurezza delle piante si potrà procedere alla demolizione delle protezioni delle alberature; questa operazione può considerarsi la penultima del ripristino e potrà essere eseguita quando le altre operazioni di smantellamento dell'are di cantiere saranno eseguite e cioè quando non dovranno più transitare autocarri o messi meccanici che possano causare inavvertitamente danni al tronco o all'impalcatura".

- Il cronoprogramma presentato non individua intervalli stagionali delle diverse fasi di lavoro in relazione alle esigenze riproduttive della fauna presente, com'era stato richiesto in fase di screening.

Si sottolinea che l'opera, così come proposta, risulta in contrasto con le misure di conservazione relative all'Habitat 91AA, che prevedono, tra le altre cose, che l'effettuazione di abbattimenti o potature lungo sentieri, strade o manufatti esclusivamente in caso in cui siano accertate situazioni di pericolo per la incolumità delle persone e delle cose.

In conclusione, lo scrivente ufficio, esaminata la documentazione presentata dal proponente, ritiene che questa non sia sufficiente a fornire le informazioni necessarie alla costruzione di un quadro conoscitivo di riferimento per la valutazione d'incidenza, presentando elementi contrastanti, informazione lacunose ed imprecisioni tecniche. Inoltre, sulla base delle conoscenze attualmente disponibili e di quanto si desume dalle affermazioni contenute nel documento intitolato "Piano di protezione attivo e passivo del verde", risulta che il sito di intervento ricade all'interno di un Habitat prioritario, oltre ad essere compreso entro un'area rilevante ai fini della protezione di *Lucanus Cervus*, specie inserita nell'allegato II della Direttiva Habitat 92/43/CEE.

Pertanto, in accordo con il principio della massima precauzione, preso atto delle evidenze di cui sopra, non si ritiene vi siano gli elementi per esprimere un parere positivo in merito alla compatibilità dell'intervento dal punto di vista naturalistico."

con nota pervenuta il 24.11.2022 prot. n. 52811 si è così espressa:

".....esprimere parere di valutazione di incidenza negativo...."

COMUNE di SESTRI LEVANTE – AREA 5 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO ha predisposto la proposta comunale di provvedimento di autorizzazione paesaggistica tenuto conto del parere della CLP, che nella seduta del 27/10/2022, si è così espressa

"La Commissione Locale per il Paesaggio unanime esprime parere favorevole condividendo e facendo proprie le valutazioni di cui alla relazione comunale di accertamento della conformità dell'intervento proposto datata 26.10.2022 e ulteriormente prescrive che: - gli eventuali nuovi percorsi che si rendesse necessario realizzare per accedere al sito siano di esclusivo carattere temporaneo per la durata dei lavori; - venga posta particolare attenzione al mantenimento della naturale regimazione delle acque che non deve essere



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

compromessa; - i tagli drenanti a progetto vengano opportunamente regimati in modo da non creare ruscellamenti selvaggi e/o erosione del terreno ";

Con nota prot. n. 50071 del 07.11.2022, ha inviato alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Provincia di La Spezia la sopracitata proposta comunale di provvedimento di autorizzazione paesaggistica unitamente alla relazione Comunale di accertamento della conformità dell'intervento proposto in vista dell'espressione del parere vincolante di tale organo periferico statale. In data 25.11.2022 ha rilasciato ai sensi del L'ART. 146 del D.Lgs 22/01/2001 n°42 e s.m.i, Autorizzazione Paesaggistica n. 21.

Accertato che ENEL, REGIONE CARABINIERI FORESTALE LIGURIA – Sezione di Sestri Levante, AREA 4 – SERVIZIO AMBIENTE DEL COMUNE DI SESTRI LEVANTE non hanno partecipato alle riunioni e non hanno espresso le proprie posizioni e pertanto si considera acquisito l'assenso senza condizioni.

Ritenuto che il motivato dissenso espresso dalle Città Metropolitana di Genova risulta prevalente in quanto espresso da un'Amministrazione preposta alla tutela ambientale;

per quanto esposto **adotta** la seguente

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE NEGATIVA

della conferenza di servizi decisoria sulla base delle posizioni prevalenti dei partecipanti, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni, Enti e Gestori di beni e servizi pubblici interessati.

Copia della presente Determinazione completa dei pareri e dei verbali è trasmessa in forma telematica:

- alle Amministrazioni/Enti/Gestori di beni e servizi pubblici intervenuti e/o comunque chiamati in conferenza;
- ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento;
- ai soggetti nei cui confronti il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti.

Ai sensi dell'articolo 3, quarto comma, della Legge 7 agosto 1990 n. 241 avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, dalla data di notifica.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Area V del Comune di Sestri Levante, resi accessibili a chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

S.U.A.P.

**SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
PROCEDIMENTI URBANISTICO/EDILIZI**

IL DIRIGENTE DELEGATO AREA 5
PIANIFICAZIONE e GESTIONE DEL TERRITORIO
DOTT. ARCH. RITA BENEDETTA MURADORE
(Documento firmato digitalmente)