



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

MODELLO A

BANDO DI CONCORSO PER LA CORRESPENSIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI AI CONDUTTORI DI ALLOGGI IN LOCAZIONE (FSA) – FONDI ANNO 2021

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

DATI ANAGRAFICI

Il / la sottoscritto/a _____ nato/a _____ ()

Il _____ C.F. _____ residente a _____

(), CAP _____ in Via / Piazza _____ n. _____

recapito tel. _____

mail _____

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di _____ () in

Via/Piazza _____ n. _____ int. _____ come da contratto di locazione

stipulato in data _____ con scadenza in data _____

PRESENTA DOMANDA

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione. A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445

DICHIARA

a) di essere cittadino **italiano**

oppure

a1) di essere cittadino di uno Stato **aderente** all'Unione Europea

oppure

a2) di essere cittadino di uno Stato **non aderente** all'Unione europea in regola con le vigenti norme in materia di immigrazione;

b) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

COGNOME	NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA

c) di **NON** essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;

d) di **NON** essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) locato secondo la normativa Regionale o concesso in uso per finalità sociali;

e) di **NON** essere titolare, unitamente ai componenti facenti parte del predetto nucleo familiare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale, secondo la scheda n. 2 di cui alla D.G.R. n. 613 del 25.07.2018 – “Nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed individuazione ambiti ottimali” - ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;

f) di **NON** essere titolare, unitamente ai componenti facenti parte del predetto nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (IMU), sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato il Comune di Sestri Levante (**€ 112.044,84=**);

g) di **NON** essere titolare, così come tutti i componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, oppure nel caso di titolarità dell'assegnazione in proprietà a condizione che l'alloggio sia inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

h) che i requisiti di cui alle precedenti lettere e), f) ed g) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo familiare;

i) di: *(barrare una tra le seguenti opzioni A o B)*



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

- A) possedere un valore I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica) in corso di validità riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00= così come risulta da allegata certificazione rilasciata da _____;
- B) possedere un valore I.S.E.E. non superiore ad € 35.000,00= e di aver avuto una contestuale perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25% in ragione dell'emergenza COVID-19;

j) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso:

l'Agenzia delle Entrate di _____ numero _____ in data _____ ;

k) che il canone annuale di locazione per l'anno 2021 (escluse le spese di amministrazione condominiale) è pari a € _____;

l) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2021 (escluse le spese di amministrazione condominiale) è pari a € _____ così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni etc.) per un totale di n. _____ mesi;

m) di: *(barrare una tra le seguenti opzioni)*

- NON aver beneficiato in sede di dichiarazione reddituale anno 2021, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), prevista per i soggetti titolari di contratti di locazione di unità immobiliari adibite ad abitazione principale, stipulati o rinnovati ai sensi della legge 9.12.1998, n. 431;
- aver beneficiato in sede di dichiarazione reddituale anno 2021, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), prevista per i soggetti titolari di contratti di locazione di unità immobiliari adibite ad abitazione principale, stipulati o rinnovati ai sensi della legge 9.12.1998, n. 431 per un importo di € _____;

n) di: *(barrare una tra le seguenti opzioni)*

- NON aver beneficiato di contributi concessi dai Servizi Sociali per il pagamento dell'affitto;
- aver beneficiato di contributi concessi dai Servizi Sociali per il pagamento dell'affitto riferito all'anno 2021 per un importo totale pari a € _____ ;

o) di: *(barrare una tra le seguenti opzioni)*

- NON aver beneficiato o aver richiesto il reddito o la pensione di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n. 26, per un importo annuale riferito al solo canone di locazione;
- aver beneficiato o aver richiesto il reddito o la pensione di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n. 26, per un importo annuale riferimento al solo canone di locazione pari a € _____;



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

p) che il contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;

q) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 o avente una superficie netta interna NON superiore ai 110 mq, estendibile fino a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti;

r) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dall'Amministrazione Comunale preposta, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11 comma 6, del D.P.C.M. 159/2013;

s) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione ai soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale (**MODELLO B**);

t) di indicare, in caso di accoglimento della presente domanda, la seguente modalità di pagamento del contributo a me spettante:

C/C IBAN:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

INTESTATO A: _____

AGENZIA _____ (es. *nominativo banca*);

u) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto.

Dichiara inoltre di essere a conoscenza che:

- ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 697/2016, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- errori, omissioni, modificazioni di ogni dato relativo e necessario al procedimento di liquidazione derivanti da mancata comunicazione da parte del sottoscritto non sono imputabili all'Amministrazione Comunale;
- l'ufficio competente provvederà al controllo delle dichiarazioni fatte e in caso di falsità procederà alla denuncia all'Autorità giudiziaria;
- nell'ambito dei rapporti di collaborazione con altri enti o uffici, le informazioni contenute nel presente documento possono essere comunicate all'Agenzia delle Entrate, Guardia di finanza, Carabinieri, Questura, Prefettura in adempimento ad obblighi di legge o di ufficio;
- dovrà essere comunicata all'ufficio competente ogni variazione relativa ai dati contenuti nella presente dichiarazione;
- l'ufficio competente può richiedere ulteriore documentazione per la verifica di quanto dichiarato o a completamento dell'istruttoria.



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

Saranno respinte le domande in mancanza anche di uno solo dei requisiti sotto elencati:

- ricevute oltre i termini previsti;
- sottoscritte da un soggetto diverso dall'intestatario della domanda;
- prive della firma;
- prive di copia delle ricevute attestanti il pagamento, totale o parziale, dei canoni di locazione anno 2021 o documentazione originale equipollente;
- prive dell'attestazione ISEE in corso di validità;
- per i soli richiedenti in possesso di ISEE non superiore a € 35.000,00 =, prive della documentazione comprovante l'effettiva perdita maggiore del 25% del proprio reddito IRPEF nell'anno precedente;
- incomplete in quanto prive di dati essenziali;
- non corredate dalle fotocopie dei documenti d'identità in corso di validità del richiedente;
- in mancanza di almeno uno dei documenti richiesti.

Il mancato perfezionamento della domanda entro **15 giorni** dalla comunicazione di integrazione da parte dell'ufficio competente, determina la sua inammissibilità.

Data _____

Firma del dichiarante _____

INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del trattamento: Comune di Sestri Levante (CF: 00787810100) con sede in Sestri Levante (GE), Piazza Matteotti n. 3, tel: 0185.4781, email: ufficio.protocollo@comune.sestri-levante.ge.it, PEC: protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it

Responsabile della Protezione dei Dati (c.d. DPO): Labor Service S.r.l. con sede in Novara (NO) via Righi n. 29, tel: 0321.1814220, email: privacy@labor-service.it, PEC: pec@pec.labor-service.it

Finalità e Basi giuridiche: Il trattamento dei dati personali comuni (nome, cognome, residenza, di contatto, Iban, situazione familiare, eventuali informazioni da cui si possono dedurre situazioni di disagio economico-sociale, particolari ai sensi dell'art. 9 GDPR (in grado di rivelare l'origine razziale o etnica) e giudiziari ai sensi dell'art. 10 GDPR (nel momento in cui si dichiara di non essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida) riguardanti l'interessato e trattati con modalità informatiche e cartacee, è finalizzato all'adempimento degli obblighi previsti dalla legge nazionale ed europea relativi all'assistenza alla persona come demandato agli enti locali e per lo svolgimento di una funzione istituzionale o per esercitare un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (artt. 6, par. 1, lett. c), e) e 9, par. 2, lett. g) GDPR, ovvero artt. 2 sexies, 2 septies e 2 octies D.Lgs. 196/2003 - DM 31/12/1983, L. 328/2000 e Leggi Regionali) per le seguenti finalità:

- Corrispondere i contributi regionali ai conduttori di alloggi in locazione, utilizzando i fondi dell'anno 2021, in piena attuazione dell'art. 11 della legge 9.12.1998 n. 431 avente ad oggetto "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo".
- Attività socio assistenziali legate a servizi a domanda individuale;



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

- Attività di integrazione sociale per soggetti svantaggiati e relative concessioni di benefici economici.

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per poter accogliere e valutare da parte dell'Ente la richiesta legittimamente presentata nei termini e nelle modalità previste dal Comune di Sestri Levante. In assenza vi sarà l'impossibilità di svolgere le valutazioni necessarie e dar seguito quindi alla richiesta.

Destinatari dei dati: I dati personali trattati dal Titolare sono comunicati a soggetti terzi qualora disposizioni di legge o di regolamento riconoscono tale facoltà di accesso; collaboratori e consulenti esclusivamente per esigenze operative e tecniche, strettamente connesse e strumentali alla gestione del servizio pubblico espletato dal Comune (Assistenti sociali o Consorzi); altri enti pubblici (Comuni, Città Metropolitana, Regione, Aziende Sanitarie); Autorità Giudiziarie. In ogni caso, tutti i soggetti saranno formalmente autorizzati al trattamento e, ove necessario, saranno soggetti esterni formalmente nominati come Responsabili del trattamento dei dati ai sensi dell'art. 28 GDPR.

Trasferimento dei dati: Il Titolare del trattamento non ha intenzione di trasferire i dati personali dell'interessato verso un Paese terzo all'Unione Europea o verso un'organizzazione internazionale.

Periodo di conservazione: I dati personali raccolti vengono conservati nel rispetto della vigente normativa e secondo le disposizioni relative alla documentazione amministrativa e alla gestione degli archivi delle Pubbliche Amministrazioni avendo come riferimento il Piano di Conservazione dei comuni italiani del 2005 ai sensi del DPR 445/2000, D.Lgs. 42/2004 e D.Lgs. 82/2005.

Diritti dell'interessato: Gli interessati hanno il diritto di ottenere, nei casi previsti, l'accesso ai propri dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. GDPR). I diritti possono essere esercitati mediante comunicazione attraverso i dati di contatto di cui sopra. Inoltre, l'interessato ha il diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo (Garante per la protezione dei dati personali: <https://www.garanteprivacy.it/modulistica-e-servizi-online/reclamo>).