



BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA DI SERVIZI DI SORVEGLIANZA BALNEARE E SALVAMENTO SULLE SPIAGGE LIBERE E GESTIONE DELLE SPIAGGE LIBERE ACCESSIBILI DEL COMUNE DI SESTRI LEVANTE NELLE STAGIONI BALNEARI 2024 E 2025**

**Art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1)** Denominazione, indirizzo e punti di contatto

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SESTRI LEVANTE c.f. 00787810100 – Piazza MATTEOTTI n. 3, Sestri Levante - sito Internet <https://www.comune.sestri-levante.ge.it/it> (Amministrazione trasparente) – [protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it](mailto:protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it)

Appalto disposto con Determinazione dirigenziale n. 407 del 12/03/2024 del Dirigente Area 4 del Comune di Sestri Levante.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- [demanio.marittimo@comune.sestri-levante.ge.it](mailto:demanio.marittimo@comune.sestri-levante.ge.it)
- Dott. ssa Mara Barbieri – tel 0185.478486, negli orari d'ufficio.

La presente procedura, in ossequio al disposto degli artt. 19, 21 e 25 del Codice dei Contratti Pubblici, è gestita con modalità telematica a garanzia dell'integrità dei dati e della riservatezza delle offerte attraverso la piattaforma di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo Internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), ove è reperibile, direttamente e gratuitamente, la documentazione di gara.

Le offerte e le istanze di partecipazione vanno redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica Sintel. Per poter prendere parte alla procedura ciascun operatore è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione sulla piattaforma Sintel nell'apposita sezione "Registrazione". La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

**I.2)**

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente locale.

**I.3)** Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1** Descrizione

**II.1.1)** Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice.

**SERVIZI DI SORVEGLIANZA BALNEARE E SALVAMENTO SULLE SPIAGGE LIBERE E GESTIONE DELLE SPIAGGE LIBERE ACCESSIBILI DEL COMUNE DI SESTRI LEVANTE NELLE STAGIONI BALNEARI 2024 E 2025**

**II.1.2)** Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Procedura aperta ex art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Luogo di esecuzione del servizio: i servizi dovranno essere eseguiti sul litorale del Comune di



Sestri Levante, nelle zone: Sant'Anna, Riva Levante e Renà.

**II.1.3)** L'avviso riguarda:  
Appalto pubblico di servizi.

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto**

Affidamento del servizio di sorveglianza balneare e salvamento sulle spiagge libere del Comune di Sestri Levante e gestione delle spiagge libere accessibili dal 1 luglio al 1 settembre del biennio 2024 e 2025, con eventuale opzione per la stagione 2026, precisando le seguenti indicazioni in merito allo stesso:

- A) servizio di salvataggio sulle spiagge libere di:
- a) S. Anna Nord
  - b) S. Anna Pietracalante
  - c) Riva Trigoso (n. 2 postazioni)
  - d) Renà

organizzato con le postazioni individuate nella planimetria allegata (ALLEGATO 1), tutti i giorni con orario 9:30 – 18:30, per un totale di cinque postazioni; compresa la ricognizione, installazione e controllo della segnaletica di sicurezza balneare che sarà fornita dall'amministrazione comunale, con rimozione della stessa al termine della stagione balneare;

- B) la gestione e il funzionamento delle attività delle spiagge libere accessibili di:
- a) Sant'Anna
  - b) Riva Trigoso

organizzate con le postazioni individuate nella planimetria allegata, tutti i giorni con orario 9:30 – 18:30; compresa l'installazione e la pulizia dello spogliatoio ad uso dei fruitori della spiaggia accessibile di Renà e la gestione delle attrezzature messe a disposizione per la funzionalità delle spiagge accessibili;

- C) la posa delle passatoie di proprietà del Comune di Sestri Levante che devono essere collocate ad inizio della stagione balneare secondo la planimetria allegata (ALLEGATO 2) e rimosse /riposizionate in caso di condizioni meteo marine avverse;

- D) la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà di questo Comune ponendo in affidamento la possibilità di utilizzo per le stagioni balneari 2024 e 2025 di n. 2 locali di proprietà del comune siti presso la struttura del Park Sant'Anna e prospicienti la spiaggia di Sant'Anna, le cui planimetrie identificative risultano allegate alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale (ALLEGATO 3);

**II.1.5)** Lotti:  
L'appalto è suddiviso in lotti: NO

**II.1.6) Ammissibilità di varianti: SI.** Solo quelle migliorativesecondo le indicazioni riportate dal disciplinare di gara, *in relazione alle PROPOSTE MIGLIORATIVE*".



**II.1.7) Contratto di appalto per esecuzione di lavori: a corpo.**

**II.2) Entità dell'appalto**

**II.2.1) Oggetto ed importo dell'appalto:**

| Riepilogo generale TOTALE anno 2024 e 2025              |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| Costi del personale                                     | 175.000,00 €        |
| Costi attrezzature postazioni e abbigliamento personale | 17.900,00 €         |
| Utilizzo locali Park S. Anna                            | - 11.500,00 €       |
| <b>Totale</b>                                           | <b>181.400,00 €</b> |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                  | 2.000,00 €          |
| <b>Totale comprensivo oneri sicurezza</b>               | <b>183.400,00 €</b> |
| IVA 22%                                                 | 40.348,00 €         |
| <b>Totale IVA inclusa</b>                               | <b>€ 223.748,00</b> |

II.2.2) Durata dell'appalto: biennio 2024 -2025 periodo dal dal 01 luglio 2024 – 01 settembre 2024 e dal 01 luglio 2025 al 01 settembre 2025 fatte salve estensioni indicate nell'offerta tecnica.

L'Amministrazione comunale si riserva, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice degli appalti, di prorogare il contratto per una durata massima pari a **un anno** ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto principale.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1** Condizioni relative all'appalto:

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Ai sensi dell'art. 53 comma 1 non viene richiesta la cauzione provvisoria.

Ai sensi dell'art 117 del codice degli appalti sarà richiesta garanzia definitiva alla sottoscrizione del contratto.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:**

L'appalto è finanziato con fondi di bilancio comunale e contributo regionale.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 65 del Codice degli appalti costituiti da imprese singole o consorziate, ovvero da imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea.

**III.2) Condizioni di partecipazione:**

**III.2.1) Categorie professionali richieste:** il servizio di assistenza e salvataggio bagnanti dovrà essere garantito da personale in possesso di regolare brevetto in corso di validità abilitante al servizio della professione, rilasciato dalla Società di Salvamento di Genova o dalla Federazione Italiana Salvamento Acquatico (FISA) o dalla Federazione Italiana Nuoto – Sezione Salvamento contraddistinto dalla sigla M.I.P o altresì titolo equipollente rilasciato dalla Comunità Europea (art. 4 Capitolato speciale descrittivo e prestazionale).



**III.2.2) Motivi di esclusione:**

- a. cause di esclusione di cui agli artt. del Codice dei Contratti;
- b. possesso delle condizioni di partecipazione richieste nel Disciplinare di Gara.

**III.2.3) Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:**

I concorrenti devono documentare, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, il possesso dei requisiti previsti.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) Tipo di procedura: APERTA**

**IV.2) Criterio di aggiudicazione:**

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 4 del Codice dei Contratti, sulla base dei *sottocriteri* che saranno specificati nel disciplinare di gara e comunque si precisa che l'offerta economica avrà un punteggio massimo del 20%.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Il presente bando di gara, il disciplinare di gara, gli allegati al bando di gara e gli elaborati progettuali sono pubblicati nella piattaforma SINTEL, nella sezione *Amministrazione trasparente* del sito Internet del Comune di Sestri Levante, stazione appaltante, e sul sito <https://appaltiiguria.regione.liguria.it/index.html>.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte**

Entro e non oltre le **ore 12.00** del giorno **27/03/2024**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte e della documentazione:**  
Italiano

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta è valida per il periodo di giorni 180 dalla data di ricevimento dell'offerta stessa.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Prima seduta pubblica in modalità telematica il giorno **03/04/2024 alle ore 10.30, in presenza**, nella sede dell'Area 4 del Comune di Sestri Levante, stazione appaltante – **Via Salvi n. 4, II piano - Sestri Levante (GE)**.

*Le modalità di accesso alla seduta in argomento verranno rese note dalla Stazione Appaltante agli operatori economici partecipanti con apposita comunicazione tramite piattaforma Sintel e sul sito Internet del Comune di Sestri Levante, successivamente al termine di presentazione delle offerte.*

Le ulteriori sedute verranno stabilite di volta in volta, con adeguato preavviso che sarà unicamente pubblicato sul sito del comune di Sestri Levante, stazione appaltante, e all'interno della piattaforma SINTEL.

In ogni caso, l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di rinviare la prima e le eventuali successive sedute di gara.

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) Informazioni complementari**

**Responsabile del procedimento:** Ing. Annalisa Fresia, Dirigente dell'Area 4 del Comune di Sestri Levante.



**VI)** Procedure di ricorso

**VI.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, Via Fogliensi 2 – 16145 Genova (GE)

**VI.2)** Termine di presentazione di ricorso

Entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

**VI.3)** PUBBLICAZIONI.

Il bando di gara è pubblicato sul sito [www.comune.sestri-levante.ge.it](http://www.comune.sestri-levante.ge.it) e sulla piattaforma Sintel [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Annalisa Fresia*